 NANOTEC <small>a member of NSTDA</small>	ศูนย์นาโนเทคโนโลยีแห่งชาติ
	สำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ
	เรื่อง : จ้างก่อสร้างโรงงานต้นแบบนาโนเวชสำอาง ชั้น ๘ อาคารกลุ่มนวัตกรรม ๒ ทาวเวอร์ B (ห้องปฏิบัติการทดลอง GMP Cosmeceuticals Pilot Plant)

ข้อกำหนดทางด้านเทคนิค

ศูนย์นาโนเทคโนโลยีแห่งชาติ (ศน.) สำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ มีความประสงค์ที่จะจ้างก่อสร้างโรงงานต้นแบบนาโนเวชสำอาง ชั้น ๘ อาคารกลุ่มนวัตกรรม ๒ ทาวเวอร์ B (ห้องปฏิบัติการทดลอง GMP Cosmeceuticals Pilot Plant) เพื่อใช้เป็นห้องปฏิบัติการวิจัยนาโนเวชสำอาง ศูนย์นาโนเทคโนโลยีแห่งชาติ

เอกสารฉบับนี้ประกอบด้วยคุณสมบัติด้านเทคนิคขั้นพื้นฐานของที่ผู้รับจ้างต้องมี เพื่อให้การดำเนินงานจ้างมีประสิทธิภาพและเป็นไปตามวัตถุประสงค์ของศูนย์นาโนเทคโนโลยีแห่งชาติ โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

หมวดที่ ๑ รายละเอียดโครงการ และงบประมาณในการดำเนินงาน

หมวดที่ ๒ ขอบเขตงาน

หมวดที่ ๓ การเสนองาน

หมวดที่ ๔ เงื่อนไขระยะเวลาการดำเนินงาน

หมวดที่ ๕ มูลค่าผลงานการก่อสร้างที่ผ่านมา

หมวดที่ ๖ บุคลากร

หมวดที่ ๗ คุณลักษณะของพื้นที่

หมวดที่ ๘ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

หมวดที่ ๙ การจัดการความปลอดภัยในการทำงาน

หมวดที่ ๑๐ การปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับ

หมวดที่ ๑๑ การจ่ายเงิน

หมวดที่ ๑๒ ข้อเสนอสิทธิในการเสนอราคา

หมวดที่ ๑๓ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

หมวดที่ ๑ รายละเอียดโครงการ และงบประมาณในการดำเนินงาน

เจ้าของโครงการ	ศูนย์นาโนเทคโนโลยีแห่งชาติ สำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติ
สถานที่โครงการ	ชั้น ๘ อาคารกลุ่มนวัตกรรม ๒ ตึก B อุทยานวิทยาศาสตร์ประเทศไทย ตำบลคลองหนึ่ง อำเภอคลองหลวง จังหวัดปทุมธานี ๑๒๑๒๐
ราคากลาง	๑๕,๗๘๖,๒๐๖.๖๙ บาท (สิบห้าล้านเจ็ดแสนแปดหมื่นหกพันสองร้อยหกบาทหกสิบเก้าสตางค์)

..... ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ
 กรรมการ กรรมการ กรรมการ
 ลงวันที่ 26 เม.ย. 2558

หมวดที่ ๒ ขอบเขตงาน

ผู้เสนอราคาต้องดำเนินการจัดทำโครงสร้างพื้นฐานห้องปฏิบัติการวิจัยและตกแต่งสำนักงาน GMP Cosmeceuticals Pilot Plant ให้เป็นไปตามแบบรูป รายการประกอบแบบและรายละเอียดคุณลักษณะ โดยต้องจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องจักร วัสดุอุปกรณ์ ที่มีคุณภาพและได้มาตรฐานตามที่กำหนด เพื่อใช้ดำเนินการให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาที่กำหนด และให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามข้อกำหนดดังนี้

- ๒.๑. ดำเนินการก่อสร้างต่อเติมพื้นที่ ตามแบบรูปและรายการละเอียดประกอบแบบ ประกอบด้วย
 - ๒.๑.๑. งานสถาปัตยกรรม
 - ๒.๑.๒. งานโครงสร้าง
 - ๒.๑.๓. งานระบบประกอบอาคาร
 - ๒.๑.๓.๑. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
 - ๒.๑.๓.๒. งานระบบดับเพลิงและแจ้งเหตุเพลิงไหม้
 - ๒.๑.๓.๓. งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
 - ๒.๑.๓.๔. งานระบบประปาและงานสุขาภิบาล
- ๒.๒. งานเชื่อมต่อระบบสาธารณูปโภค และระบบประกอบอาคารต่างๆ ของอาคารเดิมกับการก่อสร้างต่อเติมพื้นที่ใหม่
- ๒.๓. ผู้เข้าเสนอราคาต้องรับผิดชอบอย่างเต็มที่ ที่จะตัดสินใจและดำเนินการต่าง ๆ ที่จำเป็นในการหาข้อมูล ต่าง ๆ เพื่อกำหนดราคาที่จะเสนอโดยตนเองทั้งสิ้น อาทิเช่น
 - ๒.๓.๑. ค่าเตรียมงาน, ค่ารื้อถอน, การกั้นพื้นที่, ค่าธรรมเนียม, ค่าตรวจสอบ, ค่าทดสอบ, ค่าใช้จ่ายในการตรวจรับ, ค่าวัสดุ-อุปกรณ์, ค่าเครื่องมือ, ค่าแรง, ค่าขนส่ง, ค่าติดตั้ง ค่าขนย้ายวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างที่เหลือใช้ออกไปเก็บไว้ภายนอกบริเวณที่ก่อสร้าง ทำความสะอาดอาคาร ค่าประสานงาน ค่าดำเนินการ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทุกชนิดที่ต้องใช้ในงานนี้ เพื่อให้งานแล้วเสร็จสมบูรณ์ตามแบบรูป และรายการประกอบแบบ ผู้เสนอราคาต้องเป็นผู้ชำระทั้งสิ้นและถือเป็นค่าจ้างเหมามาสำหรับงานตามรายการนี้
 - ๒.๓.๒. ลักษณะและสภาพของสถานที่ ที่จะดำเนินงาน
 - ๒.๓.๓. ปริมาณและสภาพของงาน วัสดุต่าง ๆ และอุปกรณ์ที่ต้องติดตั้งให้ทันตามระยะเวลาและการใช้งานจากผู้ว่าจ้าง
 - ๒.๓.๔. ข้อมูลที่จำเป็นทั้งหลายอันเกี่ยวกับความเสี่ยงภัย ความผันผวนของเหตุการณ์ ซึ่งอาจมีผลมาถึงหรือมีผลเป็นการกระทบกระเทือนต่อการเสนอราคาของตน
 - ๒.๓.๕. ผู้เข้าร่วมเสนอราคาต้องรับผิดชอบในปัจจัยอื่น ๆ ทุกอย่าง รวมทั้งยินยอมและรับรู้ที่จะเสนอราคาให้ครบถ้วนและสมบูรณ์ตามรูปแบบและรายการประกอบแบบ รวมทั้งเอกสารเพิ่มเติมอื่น ๆ ที่ได้จัดส่งให้ระหว่างเสนอราคา ซึ่งผู้เสนอราคาจะเรียกร้องให้มีการเปลี่ยนแปลงราคาที่เสนอ หรือขอขยายเวลาระยะเวลาการทำงาน โดยอ้างว่าไม่รับรู้ ไม่เข้าใจ หรือเข้าใจผิดมิได้
- ๒.๔. ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้าง ต้องจัดส่งรายชื่อและการจัดกลุ่มบุคลากร เครื่องจักร เครื่องมือที่ใช้อื่นๆ แสดงต่อผู้ว่าจ้างภายใน ๑๐ วัน นับจากวันที่ได้รับหนังสือยืนยันให้เริ่มงานจากสำนักงาน
- ๒.๕. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามแบบรูป และ/หรือ ข้อกำหนดทางวิชาการ และ/หรือ ข้อกำหนดทางวิศวกรรม ที่ประกอบสัญญาจ้าง

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ
กรรมการ กรรมการ
ลงวันที่ 26 เม.ย. 2558

๒.๖. ก่อนและในระหว่างการทำงานก่อสร้าง หากปรากฏว่าแบบ และ/หรือ ข้อกำหนดทางวิชาการไม่ชัดเจนหรือคลาดเคลื่อนผิดไปอย่างใดอย่างหนึ่ง ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะขอความกระจ่างชัด (ความชัดเจน) เป็นลายลักษณ์อักษร จากผู้ควบคุมงานก่อนดำเนินการก่อสร้างทุกครั้ง คำวินิจฉัยของผู้ควบคุมงานให้ถือเป็นข้อยุติเด็ดขาดที่ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตาม

๒.๗. ถ้างานอันหนึ่งอันใดมิได้มีระบุไว้ในรูปแบบและรายละเอียด แต่มีความจำเป็นต้องมีเพื่อให้เกิดความถูกต้องสมบูรณ์ในเชิงการก่อสร้างทุกครั้ง ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดการทำแบบแสดงรายละเอียด (SHOP DRAWING) เพื่อขอคำวินิจฉัยเห็นชอบจากผู้ควบคุมงาน การให้ความเห็นชอบในแบบแสดงรายละเอียด มิได้หมายความว่าผู้รับจ้างจะพ้นจากความรับผิดชอบ หากเกิดกรณีผิดพลาดเสียหายขึ้น ผู้รับจ้างยังคงรับผิดชอบในแบบและผลงานก่อสร้างนั้นทั้งหมด

๒.๘. ผู้ว่าจ้าง สงวนสิทธิ์ที่จะปรับเปลี่ยนแบบรูปหรืออุปกรณ์ ฯ ตามความเหมาะสมหรือสภาวะแวดล้อมด้านเศรษฐกิจ โดยให้อยู่ในดุลยพินิจ ของผู้ว่าจ้างเป็นสำคัญ

๒.๙. ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งมอบเอกสาร เมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายใน ๑๕ วัน หลังการส่งมอบงาน ดังนี้

๒.๙.๑. แบบ As-built ต้นฉบับเป็นกระดาษขาวขนาด A3 จำนวน ๓ ชุด

๒.๙.๒. แผ่น CD FILE As-built Drawing จำนวน ๓ ชุด โดยใช้โปรแกรม Auto CAD รุ่นปี ๒๐๐๐ หรือสูงกว่า

๒.๙.๓. จัดส่งคู่มือการใช้งาน และคู่มือการบำรุงรักษาของระบบที่เกี่ยวข้อง ฉบับภาษาไทย จำนวน ๖ ชุด ภาษาอังกฤษ ๒ ชุด

๒.๙.๔. อบรมการใช้งานระบบของห้องปฏิบัติการต้นแบบนาโนเวชสำอาง ให้กับงานบริหารอาคารและผู้ที่เกี่ยวข้อง

หมวดที่ ๓ การเสนองาน

ผู้เสนองานต้องเสนอเอกสารรายการดังต่อไปนี้

๓.๑. บัญชีแสดงวัสดุอุปกรณ์ ซึ่งจะต้องแสดงรายการวัสดุอุปกรณ์ รายละเอียด ยี่ห้อ รุ่น พร้อม Catalog ของวัสดุอุปกรณ์ที่ใช้ในโครงการให้ครบเพื่อใช้พิจารณา ดังนี้

๓.๑.๑. งานสถาปัตยกรรม

๓.๑.๒. งานโครงสร้าง

๓.๑.๓. งานระบบประกอบอาคาร

๔.๑. งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

๔.๒. งานระบบดับเพลิงและแจ้งเหตุเพลิงไหม้

๔.๓. งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

๔.๔. งานระบบประปาและงานสุขาภิบาล

๓.๒ การขอเทียบเท่าผลิตภัณฑ์

ผู้เสนอราคามีสิทธิขอเทียบเท่า เพื่อเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบรูปหรือรายละเอียดประกอบแบบได้ในหลักการคุณภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า ราคาเท่ากันหรือแพงกว่าผู้เสนอราคาจะขอเทียบเท่าได้ โดยจัดทำตารางเปรียบเทียบคุณสมบัติของรายการวัสดุอุปกรณ์ การขอเทียบเท่าผลิตภัณฑ์ สามารถทำได้ในกรณีใดกรณีหนึ่ง ดังต่อไปนี้

๓.๒.๑ มีระบุในรายการประกอบแบบว่า “หรือคุณภาพเทียบเท่า” “หรือเทียบเท่า”

๓.๒.๒ วัสดุที่ระบุ ในท้องตลาดมีไม่พอหรือขาดตลาด หรือบริษัทผู้ผลิตเลิกผลิต โดยผู้เสนอราคาต้องแสดงหลักฐานประกอบให้ชัดเจน

ทั้งนี้ขอสงวนสิทธิ์การอนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า อยู่ในดุลยพินิจผู้ว่าจ้างและถือเป็นที่สุด

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ
..... กรรมการ กรรมการ
ลงวันที่ 26 เม.ย. 2558

๓.๓ ผู้เสนอราคาจะต้องเสนอแผนงานการดำเนินงานก่อสร้าง โครงสร้างบุคลากร สำเนาใบประกอบวิชาชีพของบุคลากร ตามที่กำหนดในหมวดที่ ๖ และแผนการดำเนินงานด้านความปลอดภัย

หมวดที่ ๔ เงื่อนไขและระยะเวลาการก่อสร้าง

กำหนดระยะเวลาในการดำเนินงานก่อสร้าง ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ (หนึ่งร้อยยี่สิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามสัญญาจ้าง

หมวดที่ ๕ มูลค่าผลงานของผู้เสนอราคาที่ผ่านมา

ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลและมีผลงานก่อสร้าง โรงงาน GMP หรืองานก่อสร้างห้องปฏิบัติการ หรือสถานประกอบการทางการแพทย์ ในวงเงินค่าก่อสร้างไม่น้อยกว่า ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท เป็นสัญญาฉบับเดียว โดยส่งเอกสารประกอบการพิจารณา ดังนี้

๕.๑ หนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง

๕.๒ สำเนาคู่สัญญา หรือสำเนาใบสั่งจ้าง

๕.๓ ต้องเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่ศูนย์นาโนเทคโนโลยีแห่งชาติเชื่อถือ แนบมาพร้อมกับการยื่นซองประกวดราคา

หมวดที่ ๖ บุคลากร

ผู้เสนอราคาต้องมีบุคลากรที่มีความเชี่ยวชาญ ชำนาญการ มีประสบการณ์

๖.๑ โดยต้องมีวิศวกร อย่างน้อย ๑ คน โดยแนบสำเนาใบประกอบวิชาชีพและหนังสือรับรองการเป็นผู้ควบคุมงานโครงการนี้ ซึ่งต้องเป็นวิศวกร ที่อยู่ประจำโครงการตลอดระยะเวลาที่ทำโครงการ

๖.๒ เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย อยู่ประจำโครงการ อย่างน้อย ๑ คน โดยแนบหลักฐานใบประกอบวิชาชีพ ตามแบบหนังสือรับรองของบุคลากรหลักตามที่กฎหมายกำหนด

หมวดที่ ๗ คุณสมบัติของพื้นที่

ชั้น ๘ อาคารกลุ่มนวัตกรรม ๒ ทาวเวอร์ B เป็น คอนกรีตเสริมเหล็ก (คส.) ๙ ชั้น ภายในประกอบด้วยห้องสำนักงานและห้องปฏิบัติการวิจัย ดำเนินการปรับปรุงตกแต่งติดตั้งงานระบบประกอบอาคารที่เกี่ยวข้องให้สมบูรณ์ พร้อมใช้งานได้อย่างครบถ้วน

หมวดที่ ๘ การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้เสนอราคา ซึ่งได้ทำสัญญา เป็นผู้รับจ้างกับสำนักงานฯ จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่สำนักงานฯ ได้รับมอบงานงวดสุดท้าย โดยผู้รับจ้างต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไข ให้อยู่ในสภาพการใช้งานได้ดีดังเดิม ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นกับทางสำนักงานฯ ถ้าไม่มีการดำเนินการภายใน ๗ วัน ทางสำนักงานฯ จะดำเนินการเอง โดยคิดค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากผู้รับจ้าง

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ
รองประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ
ลงวันที่ 26 ม.ค. 2558

หมวดที่ ๙ การจัดการความปลอดภัยในการทำงาน

๙.๑. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงานความปลอดภัยในการทำงาน เพื่อควบคุมอันตรายที่จะเกิดขึ้นจากการทำงาน โดยให้ถือว่าแผนงานดังกล่าวจะเป็นส่วนหนึ่งในสัญญา

๙.๒. ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยฯ อยู่ประจำโครงการ โดยทำหน้าที่ดำเนินงานเพื่อกำกับดูแล การทำงาน เรื่องความปลอดภัยในการทำงาน

๙.๓. ผู้รับจ้างจะต้องจัดอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้พอเพียงและตามความจำเป็นต่อการปฏิบัติงาน ให้แก่พนักงานทุกคน และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด อันเกิดจากความไม่ปลอดภัยจากการทำงาน

๙.๔. ผู้รับจ้าง จะต้องจัดเตรียมพื้นที่กันเขตการก่อสร้าง จัดเตรียมเครื่องมือ เครื่องจักรและอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยต่อการนำไปใช้ปฏิบัติงานตลอดเวลา

๙.๕. ผู้รับจ้างต้องรายงานสถานะความปลอดภัยในการทำงาน และผลการดำเนินงานตามแผนงานความปลอดภัย แก่กรรมการตรวจการจ้างอย่างสม่ำเสมอ

๙.๖. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ข้อปฏิบัติ และข้อแนะนำด้านความปลอดภัยของสำนักงานฯ ทั้งที่กำหนดก่อนการดำเนินงานและที่กำหนดขึ้นระหว่างการดำเนินงานอยู่ อย่างครบถ้วนและเหมาะสม ตามที่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยหรือผู้ควบคุมงานของสำนักงานฯ ได้แจ้งให้ทราบ

๙.๗. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ ทั้งปวง อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้าง และผู้รับจ้างช่วงของผู้รับจ้างด้วย

๙.๘. ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบแก้ไขคืนหรือเปลี่ยนให้ใหม่ โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานงวดสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายจากเนื้องาน

หมวดที่ ๑๐ การปฏิบัติตามระเบียบและข้อบังคับ

ในระหว่างระยะเวลาการดำเนินงาน ผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบสำนักงานพัฒนาวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีแห่งชาติว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการพัสดุ พ.ศ.๒๕๔๕ ได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด

หมวดที่ ๑๑ การจ่ายเงิน

งวดที่ ๑ จ่ายเงิน ๒๕ % ของมูลค่างานก่อสร้างรวม เมื่อดำเนินงานก่อสร้างเป็นผลงานไม่น้อยกว่า ๓๐%

งวดที่ ๒ จ่ายเงิน ๒๕ % ของมูลค่างานก่อสร้างรวม เมื่อดำเนินงานก่อสร้างเป็นผลงานไม่น้อยกว่า ๕๕%

งวดที่ ๓ จ่ายเงิน ๒๕ % ของมูลค่างานก่อสร้างรวม เมื่อดำเนินงานก่อสร้างเป็นผลงานไม่น้อยกว่า ๘๐%

งวดที่ ๔ จ่ายเงิน ๒๕ % ของมูลค่างานก่อสร้างรวม เมื่อดำเนินงานก่อสร้างเป็นผลงานไม่น้อยกว่า ๑๐๐%

หมวดที่ ๑๒ ข้อสงวนสิทธิในการเสนอราคา

๑๒.๑. เงินค่าจ้างสำหรับงานครั้งนี้ได้มาจากเงินงบประมาณแผ่นดินประจำปี ๒๕๕๘ การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อสำนักงานฯ ได้รับอนุมัติเงินงบประมาณแล้วเท่านั้น หากมีการเปลี่ยนแปลงรายการเพื่อประโยชน์ของทางราชการจะต้องได้รับความเห็นชอบในการเปลี่ยนแปลงรายการและ/หรือได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากสำนักงานงบประมาณ

ประธานกรรมการ กรรมการ กรรมการ
..... กรรมการ กรรมการ
ลงวันที่ 26 มี.ค. 2558

จึงจะมีการลงนามในสัญญา หากสำนักงบประมาณขัดข้องในการเปลี่ยนแปลงรายการหรือขัดข้องในการอนุมัติเงินค่าก่อสร้างสำนักงานฯ จะยกเลิกการประมูลราคาด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ โดยผู้รับเอกสารประกวดราคาไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ว่ากรณีใดๆ ทั้งสิ้น ยกเว้นหลักประกันของ สำนักงานฯ จะคืนให้แก่ผู้ยื่นซองประกวดราคาตามระเบียบของทางราชการ

๑๒.๒. ราคากลางของงานก่อสร้างดำเนินงานจ้างก่อสร้างโรงงานต้นแบบนาโนเวชสำอาง ชั้น ๘ อาคารกลุ่มนวัตกรรม ๒ ทาวเวอร์ B (ห้องปฏิบัติการทดลอง GMP Cosmeceuticals Pilot Plant) เท่านั้น การเสนอราคาผู้รับจ้างต้องคำนวณราคาจากแบบและสถานที่ก่อสร้างจริง เพื่อใช้ในการเสนอราคา โดยต้องตรวจสอบให้ชัดเจนและแน่ใจว่า ได้คิดราคาคงถ้วนสมบูรณ์ตามแบบรูปและรายการชี้แจงประกอบแบบต่างๆ ด้วยแล้ว ทั้งนี้ต้องไม่เกินราคากลางของงานจัดจ้างในครั้งนี้

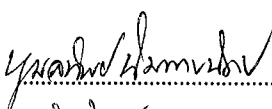
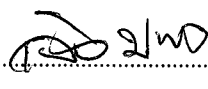
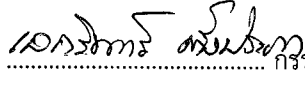
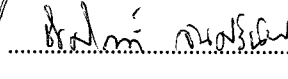
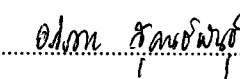
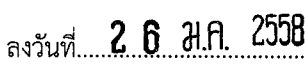
๑๒.๓. กำหนดการยื่นราคา ๙๐ วัน นับแต่วันยื่นยื่นราคาสุดท้าย และให้เริ่มดำเนินการก่อสร้างโรงงานต้นแบบนาโนเวชสำอาง ชั้น ๘ อาคารกลุ่มนวัตกรรม ๒ ทาวเวอร์ B (ห้องปฏิบัติการทดลอง GMP Cosmeceuticals Pilot Plant) เมื่อได้รับหนังสือแจ้งจาก สำนักงานฯ

๑๒.๔. ผู้เสนอราคาได้ศึกษาเอกสารประกวดราคาจ้างโดยละเอียดและเข้าใจถูกต้องและรับรองว่ามีคุณสมบัติครบถ้วนถูกต้องตามเอกสารประกวดราคาทุกประการ หากปรากฏภายหลังว่า ผู้เสนอราคาขาดคุณสมบัติหรือปฏิบัติไม่ครบถ้วนถูกต้องตามเอกสารประกวดราคานี้ ประการหนึ่งประการใด ผู้เสนอราคาไม่ติดใจเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น

๑๒.๕. ในการเสนอราคาผู้เสนอราคาต้องเสนอราคาขั้นต่ำ (Minimum Bid) ไม่น้อยกว่าครั้งละ ๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) จากราคาสูงสุดในการประกวดราคาฯ และการเสนอราคาครั้งถัดๆ ไป ต้องเสนอราคาครั้งละ ไม่น้อยกว่า ๓๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) จากราคาครั้งสุดท้ายที่เสนอแล้ว

หมวดที่ ๑๓ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

การจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้เป็นไปตามระเบียบและข้อบังคับว่าด้วยการพัสดุของสำนักงานฯ

 ประธานกรรมการ  กรรมการ  กรรมการ
 กรรมการ  กรรมการ  กรรมการ
ลงวันที่ 26 ม.ค. 2558